

NIEUWSBRIEF, juli 2017

Denk en praat mee over de toekomst!

Naar aanleiding van de laatste ledenvergadering heeft het bestuur aangegeven dat zij met een voorstel zou komen hoe de toekomst eruit zou kunnen zien voor de ondernemerskringen in de Krimpenerwaard. Hierbij de oproep aan onze leden: **Wil je meepraten en invloed uitoefenen op de toekomst van de ondernemerskring meld je dan aan bij het secretariaat!** Het bestuur kan dit niet tot de volgende vergadering laten liggen. Er moet nu geschakeld worden!

Excursie 2017

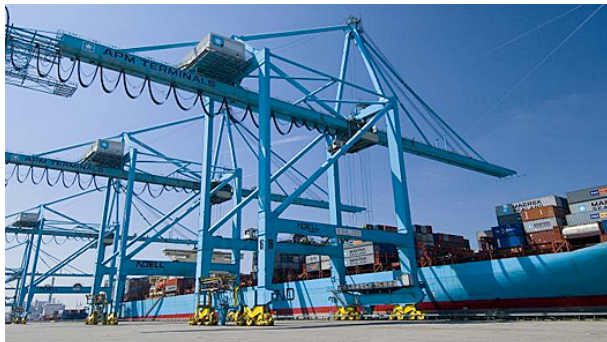


In 2012 hebben we de aanleg van Futureland op de Maasvlakte bekeken. Dit jaar gaan we op **donderdag 14 september** onder leiding van een gids van Industrieel Toerisme het eindresultaat bekijken. Voorafgaand krijgen we een presentatie van het Havenbedrijf Rotterdam in het World Port Center en na het bezoek aan de Terminals Maasvlakte II varen we terug naar de Rotterdamse haven en genieten op het schip van een heerlijk dinerbuffet.

Net als voorgaande jaren betaald u voor de excursie slechts € 25 p.p.

Meldt u gelijk aan door een mail te sturen naar oknederlek@live.nl

Let op: opgeven kan tot uiterlijk 31 augustus!



Ondernemersfonds of Biz?

Als OKN hebben we een voorlichtingsavond bij de gemeente bij mogen wonen over collectieve financieringsvormen, dit worden ondernemersfondsen genoemd.

Wat is een Ondernemersfonds?

Een ondernemersfonds is een fonds waaraan alle ondernemers in een bepaald gebied, zoals een bedrijventerrein of winkelcentrum, verplicht zijn een bijdrage te betalen. Dit gebeurt door een verplichte heffing via onder meer de onroerendezaakbelasting of de reclamebelasting. We noemen dit ook wel collectieve financieringsvormen:

Waarom richt je nu een dergelijk ondernemersfonds op:

Het kan bijvoorbeeld voorkomen dat een kleine groep opdraait voor kosten van bijvoorbeeld veiligheid, schoonmaak, (gebieds-) promotie, camera bewaking activiteiten, aankleding en groenvoorziening. Ook als u een ondernemingsvereniging is, want niet-leden profiteren dan gratis mee.

Het kan dus ook goed ingezet gaan worden bij het ontwikkelen van nieuwe initiatieven voor en door ondernemers in onze gemeente.

Realisatie van een collectieve financieringsvorm biedt hiervoor een oplossing. Het versterkt de onderlinge samenwerking en draagt bij aan discussies over inhoud, in plaats van uitsluitend over geld

Er zijn in Nederland nu reeds 72 centrum gebieden die een dergelijke financieringsvorm kennen Niet alleen de ondernemers doen hier aan mee, maar ook de vastgoed eigenaren zijn steeds beter aangehaakt bij collectieve financiering in bepaalde gebieden.

Er zijn grofweg drie vormen te onderscheiden: BIZ, Reclamebelasting en OZB opslag.

Een ondernemersfonds is een MIDDEL om een bepaald doel te bereiken. Tevens wil men zgn. free riders voorkomen.

De populariteit voor reclamebelasting is sterk afnemend.

Wat betreft een OZB fonds kent bijvoorbeeld de gemeente Utrecht 70 zgn. trekkingsgebieden met dito winkeliersverenigingen.

Een dergelijke OZB-aanslag is gemeente breed inclusief ziekenhuis, scholen, gemeente, etc.

Er is geen draagvlakmeting nodig. Vaak wordt wel een consultatie van winkeliers en ondernemers clubs gehouden als men deze plannen heeft.

In 2015 is de BIZ-wet een permanente wet geworden. Nieuw is daarbij ook dat vrijwel alle activiteiten te financieren zijn vanuit een BIZ. De BIZ geldt ook voor pandeigenaren.

Er zijn inmiddels ruim 100 BIZ-en in het land actief.

Er is daarbij tariefdifferentiatie mogelijk op basis van bijvoorbeeld type pand of type gebied.

Een BIZ verordening voor een gehele gemeente is niet mogelijk.

De reclamebelasting was in feite de voorloper van de inmiddels verruimde BIZ. Deze vorm is alleen in

te zetten voor ondernemers en geldt niet voor pandeigenaren. Er kan een facultatieve draagvlakmeting worden gehouden maar is niet verplicht.

Eigenlijk geeft het geen verschil maakt voor welke fonds vorm je kiest om de samenwerking te verbeteren.

Grote steden werken graag met een BIZ op straatniveau. Er is geen echte lijn te trekken wat betreft omvang stad of plaats als het gaat om de keuze tussen een BIZ of OZB fonds. Is er voldoende draagvlak en inhoud om iets gemeente breed aan te pakken, is de belangrijkste kernvraag. Of ligt de focus vooral op ieders eigen afgebakend gebied? Hoe staan andere bedrijven er tegenover? Op zich is een combinatie van een BIZ en OZB-fonds ook mogelijk.

Een OZB fonds keert de bijdrage voor de diverse doelen naar rato uit naar de betreffende gebieden waar het bedrag is bijeengebracht.

Glasvezel past ook goed in een collectief fonds. In een BIZ moet je ook een soort service level agreement aangaan met daarin de afspraken over de basistaken die de gemeente voor haar rekening neemt.

Hoe gaat het nu verder:

Als bestuur gaan we eerst bij ons zelf te rade en willen we jullie als leden informeren en nog raadplegen.

De wethouder stelde voor dat eerst gemeenschappelijke doelen bedacht gaan worden en deze vervolgens voorlegt aan het nieuwe college. Hierbij moet bijvoorbeeld ook gekeken worden naar co-financiering.

Hoe gaan we verder:

- Alle ondernemersorganisaties beraden zich over gemeenschappelijke gemeente brede doelen.
- Maandag 18 september vindt een tweede bijeenkomst plaats

Als bestuur gaan we jullie verder op de hoogte houden.

En wij staan voor een zo goed mogelijk ondernemersklimaat in de Krimpenerwaard, dit voor onze en de toekomst voor wie na ons gaan ondernemen.

Droevig bericht

Ons bereikte het droevige bericht dat Koos Hoogendoorn op 5 juli jl. is overleden. Hoogendoorn Transport is lang lid geweest van onze ondernemerskring en Koos en Ria waren trouwe bezoekers van bijeenkomsten en excursies. Het bestuur wenst Ria en overige familieleden heel veel sterkte toe.

Strategische Visie Krimpenerwaard



Het eindrapport "strategische visie voor de Krimpenerwaard" werd door Riek Bakker, initiatiefneemster en lid van de Waardcommissie, op 11 april jl. gepresenteerd. De Waardcommissie bestaat uit Riek Bakker, stedenbouwkundige prof, bekend van de 'Kop van Zuid' in Rotterdam), Jaap Smit (commissaris van de koning van ZH), Sybilja Dekker (oud minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer in het Kabinet-Balkenende II en III), Chris Kalden (directeur-generaal belast met primaire land- en tuinbouw, het natuurbeleid en ICT-aangelegenheden, ministerie van Landbouw) en Wim Kuijken (Deltacommissaris). Het rapport is tot stand gekomen met medewerking van diverse participatiegroepen (ondernemers, bewoners en agrariërs) Tijdens een extra bijeenkomst op 22 mei jl. met alle besturen van de ondernemerskringen heeft Riek Bakker aangegeven dat zij diverse partijen aan het mobiliseren is om door te pakken. Dat was voor haar ook de reden om de vertegenwoordigers van de ondernemers uit de Krimpenerwaard bijeen te roepen. Zij wilde graag hun standpunt weten. Willen zij samen met gemeente en provincie een 2^e stap zetten. Er moet een strategische club komen, met een bestuur dat gesteund wordt door de achterban. Zij geeft aan dat er namens de ondernemers een goed aanspreekpunt moet komen. De besturen van de Ondernemersverenigingen gaven aan voor een vervolg te zijn van de strategische visie. Riek Bakker gaat in gesprek met de 2 gemeenteraden en wil zsm komen met een korte notitie van de te volgen aanpak.

De strategische visie Krimpenerwaard kan worden gedownload via www.visiekrimpenerwaard.nl.

Het Bestuur van de OKN wenst u een hele fijne zomer toe!

Reacties op deze Nieuwsbrief

Reacties op deze Nieuwsbrief, suggesties voor activiteiten of mededelingen kunnen worden gestuurd aan het secretariaat:

E-mail: oknederlek@live.nl

of postadres:

OKN
P/a Schuwacht 84
2941 EG Lekkerkerk

Kijk op de website voor de data evenementen OKN 2017! www.oknederlek.nl